积极创建新时代党建引领基层治理示范区

运城日报

盐湖区以党建引领红色物业建设，深耕基层物业服务治理，聚焦居民刚需、细化服务举措，持续升级小区物业服务质量。2025年，盐湖区滨湖壹号、鼎泰华府、壹府壹号等10个小区成功获评省级五星级小区。图为滨湖壹号小区滨湖物业管家上门走访慰问独居老人，用暖心便民服务传递党建温度。

盐湖区坚持和发展新时代“枫桥经验”，做实矛盾预防与就地化解，不断提升综治服务效能。图为盐湖区东郭镇综治中心设立专业化心理咨询室，建立分级分类心理服务机制，为群众提供个性化情绪疏导和心理咨询服务。

盐湖区聚焦基层党建提质、乡村基础增效，严格参照村级党群服务中心标准化建设准则，扎实推进各村党群阵地新建、改扩建与规范升级工作，补齐乡村公共服务短板，夯实基层治理根基。图为提栅升级后的盐湖区东郭镇蔡村党群服务中心，崭新齐全的健身设施投入使用，村民闲暇时在此锻炼休闲。

盐湖区探索总结并积极推广“盐郎有约”议事法，细化制定议事规则和议事流程，健全党建引领下的居委会、业委会（物管会）、物业企业协调运行机制。图为盐湖区姚五街道五洲观湖社区通过小圆桌议事等形式收集居民诉求、解决群众难题。

盐湖区创新打造“文明集市”品牌，集政策宣讲、便民服务、文化体验等多种服务于一体，“一站式”满足群众多元化需求。图为盐湖区北城街道理想城社区新时代文明实践站开展“联银闹元宵 文明新风暖万家”文明集市活动。

盐湖区开展“乡村管家促振兴”专项活动，积极引导村内优秀党员主动认领宣传、致富、矛调、环境、安全五类岗位，充分激发基层党员队伍活力，发挥党员先锋模范作用，精准对接乡村治理、产业发展各项需求。图为盐湖区冯村乡小张村“蚊富管家”何盼，现场手把手指导村民油桃树疏果技术，以实干助力村民增收、产业提质。

盐湖区聚焦果蔬产业“三新”重点，大力发展设施农业和城郊休闲观光农业，培育乡村新兴业态。盐湖区龙居镇璞美家庭农场积极响应号召，以“南果北种”的成功实践打造出特色鲜明的“盐湖热带果园”，让当地群众在家门口就能邂逅热带果香，也为盐湖区城郊农业、特优农业发展增添了新亮色。

盐湖区系统实施“一把手”政治能力提升、年轻干部理想信念强化培训计划，围绕商贸服务、乡村振兴、基层治理等关键领域，进一步提升党员干部服务高质量发展的能力水平。图为党员干部在盐湖区金井乡董家营村“葡萄示范基地等”田间课堂”开展实践实训。

盐湖

因地制宜 精准施策
全力创建新时代党建引领基层治理示范区先行区

中共盐湖区委书记 李永辉

基层治理是国家治理的基石，党建引领是基层治理的关键。近年来，盐湖区锚定市委“一城两区三门户”目标和思路，紧扣新时代党建引领基层治理示范区创建目标要求，结合区域实际，精准聚焦发展需要、群众期盼的基层治理重点领域开展“七大行动”，系统推进治理体系和治理能力现代化。

一、开展基层组织规范提升行动

基层治理水平高不高，核心要看基层组织强不强。盐湖区坚持抓基层、强基础、固基本，着力推动农村（社区）规范强基、机关单位规范赋能、国有企业规范运行、教育领域规范培根、医疗领域规范行风、新兴领域规范覆盖、基础工作规范提标，不断提升基层党组织的组织力，凝聚力，战斗力。农村（社区）强基。细化“党建说明书”制度和村级党群服务中心建设参考标准，深化“五有”小区建设，丰富“盐邻有约”议事规则内涵，推动服务精准下沉。传统领域融合。坚持分类指导，推动机关党建“嵌”入业务、国企党建“深”入发展、学校党建“融”入思政、医院党建“化”入服务，实现各领域党建与中心工作无缝衔接。新兴领域提质。以“新新相融”品牌为引领，推动“三有”企业“两个覆盖”提质增效，通过“1+10+N”体系实现96家“暖新驿站”全区贯通，非公党建“双强六好”的底色进一步擦亮。

二、开展共产党员先锋引领行动

抓基层治理，党员自身过得硬、靠得住，群众才会信得过、跟着走。盐湖区在把好党员入口关、培训关的同时，通过持续在城市开展“七彩盐湖志愿行”活动、在农村开展“乡村管家促振兴”活动，把好“作用关”，时时处处展现党员风采魅力、释放党员先锋力量，影响和带动身边群众听党话、感党恩、坚定不移跟党走，把好“源头关”。深入实施农村入党积极分子培育储备三年行动，通过党员帮带、政策宣讲等方式，吸纳190余名到村工作大学生、返乡青年、退役军人、致富能手等向党组织靠拢。把好“培养关”。系统实施“党员进党校”培训计划，紧扣党的创新理论，结合乡村振兴、基层治理实务等实践课程，为农村、社区“两新”等各领域7000余名党员集中授课。把好“作用关”。集中开展“七彩盐湖志愿行”“乡村管家促振兴”活动，在城市围绕“党建红、志愿橙、人文黄、生态绿、关爱青、平安蓝、桑榆紫”七大主题，在农村围绕当好宣传、致富、矛调、环境、安全“五个管家”，引导5800余名在职党员、农村无职党员开展志愿服务活动1200余场，办理民生实事630余件。

三、开展基层干部能力提升行动

提升基层治理水平，基层干部能力是关键。盐湖区坚持以基层干部“成长训练营”、村社干部“能力提升班”、党务干部“周五专业课”精准赋能，分层级分类别靶向施训，针对性提升基层干部队伍专业能力和服务水平。办好基层干部“成长训练营”。深入实施干部履职能力提升计划，聚焦产业发展、城市建设、土地政策等重点领域，邀请行业专家、先进典型、领导干部和业务骨干登台授课，覆盖培训8500余人次，有力提升基层干部专业能力。开好村社干部“能力提升班”。针对履职所需，举办新任社区党组织书记履职能力提升培训班，新任村“两委”主干履职能力提升培训班，通过集中讲学、实地践学、讨论研学，助力319名新任主干快速进入角色，提升履职本领。上好党务干部“周五专业课”。围绕换届选举、发展党员、“三会一课”等基础业务，组织开展12期“党务干部周五课堂”，建立定期培训、答疑解惑、互讲互学、比武竞赛四项机制，通过“手把手”教学，实现“解决一个问题、规范一类工作”。

盐湖区以“新新相融”党建品牌为抓手，聚焦新就业群体服务保障，细化暖心惠民举措，不断凝聚新业态群体向心力。图为盐湖区城盐街道五洲观湖社区党心言情为外卖员、快递员等新业态工作者提供免费爱心餐，以细微服务传递基层党建温度。

四、开展文明新风倡树实践行动

盐湖区立足人口大区要让发展成果更多更公平惠及人民群众的定位，聚力塑造良好风尚、构建和谐关系、塑造多彩文化，全力推动市民文明素质和社会文明程度进一步提升。深化宣传宣讲。聚焦主题主线，打造“盐湖+”系列特色专栏，开展常态化直播60场，组织道德模范“经纬兵”宣讲队开展“六进”宣讲活动，营造“热爱盐湖、共促发展”良好氛围。强化价值引领。举办示范性“文明集市”16场，开展“我在文明实践中心过佳节”、花艺相亲等活动，推动文明理念融入生活，以“集市展演+线下巡演+融媒推送”相结合的形式，让移风易俗新风尚深入人心。擦续盐湖文脉。开展“好运之城·多彩盐湖”系列活动1900余场，送电影进基层4360场，稳步推进运城关公故里文化旅游景区国家5A级旅游景区创建，常平家庙景区国家4A级旅游景区创建，建成200余个微短剧场景资源库，不断激发文商旅融合发展活力。坚守安全底线。强化文化市场监督执法检查，加强网络安全管理，开展公办网站常态化安全扫描，守牢新闻出版和意识形态安全防线。

五、开展矛盾纠纷排查化解行动

盐湖区坚持从民之所愿、民之所想和民之所求中找到切入点和着力点，紧盯维护和谐稳定社会秩序目标，多措并举提升平安盐湖、法治盐湖建设质效。用好“233机制”。坚持用好主动发现、被动受理“两个方法”，在全区建成36名专职、487名兼职、338名义务调解队“三支队伍”，优化矛盾纠纷分级处置、多元化解协调联动、信访案件联席“三项机制”，累计排查矛盾1033件，成功化解1022件，调解成功率达98.94%。强化“十一部联动”。由区委政法委牵头，统筹法院、公安、社工等10个部门发挥职能作用，开展隐患排查、调解指导、案件化解、源头治理、信访维稳等工作，严防极端案（事）件发生。立足“121定位”。围绕“1个平台”“2个聚焦”“1个目的”，全力抓好综治中心规范化建设工作，聚焦矛盾纠纷化解和社会治安风险防控，实现矛盾纠纷“一站式”实质性化解。

盐湖区坚持党建引领基层文化建设，不断丰富群众体育文化生活，让群众走出家门、乐享运动；深入践行全民健身理念，积极开展各类社区运动会，以文体活动凝聚民心、汇聚合力，切实提升居民幸福感与归属感。图为盐湖区城盂街道天茂城社区运动会青少年立定跳远比赛现场。

六、开展集体经济培优壮大行动

壮大集体“钱袋子”，才能夯实农村“硬底子”。盐湖区坚持在发展壮大村级集体经济、促进农民增收致富上创新探索，夯实乡村振兴根基。壮大新型集体经济。采取“联村发展”“飞地经营”模式，通过抱团发展、资源共享、优势互补，对14个村集体经济资金进行系统整合与高效利用，同步推进3个联村合作集体经济项目。强化“三资”动态监管。通过“三清理、两整治”，核实农村集体资产20.39亿元、农村集体经济合同9778份，追回承包款51.22万元，实现资产清晰、资源有序、资金透明。规范利益联结机制。积极探索“合作社+集体经济组织+N”现代农业经营体系，依托农业农村部“一码通”“随手记”管理系统，开展数字化管理与动态监测，提升家庭农场生产经营能力。

七、开展物业服务规范提质行动

物业服务好不好，直接关系着中心城区77.8万城市居民的幸福指数。盐湖区坚持问题导向、靶向施治，不断优化物业服务品质，让“好运之城 幸福盐湖”可感可知、可及可享。擦亮“公示窗”。指导物业服务企业公共收益严格执行单独建账、专款专用制度，定期公开收支情况，主动接受业主及行业主管部门监督，提升公共收益的资金使用透明度和规范性。练好“基本功”。实施服务等级动态核查，发现整改问题860余个，健全完善管理制度体系，组织1400余名从业人员开展专题培训，推动物业服务提质升级，惠鑫华府、晋府壹号等10个小区获评晋级五星级小区，织密“监督网”。统一归口管理各类物业投诉渠道，接诉后30分钟内责任到人，3小时内拿出初步结果，3天内基本办结，已累计受理物业投诉2210件，办结2207件，办结率达99%。

瓜棚结出“甜日子”

本报记者 李升凤 通讯员 赵云云

和风拂过，盐湖区王范乡下马村日光温室甜瓜种植示范园里一片火热。聚绿的瓜蔓攀援而上，圆润的甜瓜藏在叶间，散发着诱人的清香。瓜农们穿梭其间，小心翼翼地采摘、分拣，脸上洋溢着丰收的喜悦。“这一茬甜瓜品质好，不愁卖！”一位瓜农抱起刚摘下的甜瓜，笑得合不拢嘴。

这是王范乡甜瓜进入盛产期的寻常一幕，也是盐湖区以党建引领乡村振兴的生动缩影。近年来，盐湖区以创建新时代党建引领基层治理示范区为抓手，深入学习运用“千万工程”经验，坚持发展特优农业。王范乡党委立足农业乡镇定位，聚焦“定产业、抓示范、干项目”，落实农业产业“五步工作法”，积极探索发展壮大集体经济的新路径。

该乡整合王范、下马、霍赵、三庄、张董5个村的项目资源，创新采用“飞地经济”模式，在下马村流转土地61亩，建设了15个高保温地坑大棚，建成甜瓜种植示范园。园区由山西格林惠农农业开发有限公司整体承包经营，推行“合作社+公司+基地+农户”的集中连片种植模式，实行订单生产、统一销售，让“一村富”撬动了村集体经济发展的“连片兴”。

甜瓜是王范乡的核心主导产业，种植面积6000余亩，主要有博洋9号、博洋72号、绿博特、百香等优质品种，品质上乘、口感出众。近年来，该乡积极引进新的管理技术和新品种，拓宽销售渠道，王范甜瓜成功出口泰国，农户收益达到每亩两万余元。王范乡党委还牵头成立甜瓜协会，推广无公害种植技术，持续擦亮“王范甜瓜”品牌。

不只是甜瓜，王范乡同步推进葡萄、韭菜等特色产业提质增效。集体做示范。王范乡党委坚持“走出去学、拿回来用”，组织党员干部、种植大户外出学习，引入ALB7葡萄新品种，率先在王范村、下马村、三庄村建起了两个新品种葡萄种植科技示范园，共新建钢架大棚90个，有效解决了传统葡萄不耐储存、易受天气影响的难题。党员带头干。在韭菜产业上，刘村庄村党支部副书记王长治作为振湖韭菜专业种植合作社负责人，带头建设30亩韭菜新品种培育基地，从河南平顶山引进防虫抗旱新品种，并积极引领产业链延伸，成功推出韭花酱、韭菜籽等系列产品，打响“42℃光照韭菜”绿色健康品牌。群众跟着上。在三庄村党总支建设示范园的带动下，党员樊泽峰联合百亚水果种植农场等种植大户，外出学习，实验种植，主动向周边群众传授经验，福射发展葡萄钢架大棚60亩，每亩收入达到3.5万元。如今，一幅“产业提质、集体增收、农户致富”的乡村振兴新图景正在沃野田畴间徐徐铺展。

社区闪烁“七彩灯”

本报记者 李升凤 通讯员 赵云云

在盐湖区北城街道理想城社区，一场“四双”入微基层治理座谈会正在召开，盐湖区信访局党员与社区干部围坐一起，共商民生实事；在东城街道河东东街社区，身穿红马甲的在职党员逐户敲门，耐心倾听居民诉求；在中城街道霸村社区，盐湖区红十字会党员志愿者摆开教具，手把手为居民演示急救技能；在姚孟街道五洲观澜社区，一场“与你‘童’行 杜绝校园欺凌”活动吸引了众多青少年参与……

这些生动场景，正是盐湖区深化“七彩盐湖志愿行”活动的真实写照。“以前总觉得党员服务离自己挺远，现在他们就在家门口办实事，真真切切。”一位社区居民补实的话语，道出了许多人的切身感受。

近年来，盐湖区持续深化“社区吹哨、党员报到”工作机制，探索推行“七彩盐湖志愿行”活动，将党员志愿服务细分为“党建红、志愿橙、人文黄、生态绿、关爱青、平安蓝、桑榆紫”七个维度，精准对接群众需求，不断推动党建引领社区治理提质增效。

如何让志愿服务不走过场？盐湖区建立了一套务实管用的运行机制。社区党组织牵头，联合区级包联单位、业委会、物业企业、居民代表等，每季度召开联席会议，共同商议民生热点和志愿服务事项，把“千条线”拧成“一股绳”。同时，组建由社区工作者、在职党员、物业人员构成的志愿服务小分队，通过“集中敲门”“入户访谈”等方式，面对面收集诉求，小事当场解决，难事上会研究，确保“小事不出网格，大事不出社区”。一名社区工作者感慨：“党员沉下来，力量聚起来，群众的满意度也真正提上来了。”

“七彩”并非简单涂色，而是精准对接群众需求的七把“钥匙”。“党建红”突出政治引领，通过共商共治凝聚各方力量；“志愿橙”聚焦矛盾化解与诉求收集，将居民的烦心事化解在网格之内；“人文黄”注重人文关怀，以义诊、法律咨询、文艺活动等丰富居民精神生活；“生态绿”致力于环境卫生整治，组织党员带头清理死角、美化家园；“关爱青”围绕青少年成长，开展假日托管、科普教育、安全防护等活动；“平安蓝”强化风险防控，组织巡逻排查、安全宣传，筑牢社区平安防线；“桑榆紫”聚焦老年群体，提供家务帮助、健康体检、防诈宣讲等贴心服务，托起幸福“夕阳红”。

七种色彩，七条服务路径，让党员志愿行动有温度、有力度，真正点亮了社区治理的“暖心灯”。一项项看得见、摸得着的服务，让党旗在基层一线高高飘扬。盐湖区以“七彩”画笔绘就党群连心、共建共享的基层治理新画卷，为创建新时代党建引领基层治理示范区提供了生动实践。

盐湖区坚持党建引领文旅提质与生态提质双向发展，全力推进运城关公故里文化旅游景区国家5A级旅游景区创建工作，同步深耕周边五龙峪河道治理与修复，串联山水生态与人文旅游资源，擦亮区域文旅名片，助推全域文旅产业高质量发展。图为申民游客在五龙峪生态休闲区露营营景。

盐湖区采取“联村发展”“飞地经营”模式，不断壮大新型集体经济。王范乡整合王范、下马、霍赵、三庄、张董5个村集体经济项目资金建设下马村日光温室甜瓜种植示范园，与山西格林惠农农业开发有限公司合作，实行订单生产、统一销售，让“一村富”撬动村集体经济发展“连片兴”。

盐湖区积极探索乡村产业发展新路径，在上郭乡杨家庄村打造集技术指导、人才培育、直播销售、仓储运输于一体的电商服务中心，搭建本土化助农增收平台。图为路家庄村党支部书记孙国辉开展助农带货直播，切实带动村民增收致富。

盐湖区坚持党建引领基层治理，依托党群服务中心，在暑假开展“与你‘童’行”假日关爱志愿服务活动，切实破解“孩子去哪儿”的看护难题。图为盐湖区南城街道沧神庙社区党委邀请交警为社区青少年儿童开展交通安全知识普及与趣味互动活动。

在蓝天白云的映衬下，七彩盐湖与中心城区建筑群、中条山构成一幅美丽的山水城融合发展生态画卷。

盐湖区积极探索“党建+文化”模式，打造集“两个周末剧场”“三项全民健身赛事”“四项文化活动”于一体的“好运之城·多彩盐湖”系列文体活动品牌，图为2025年10月2日在池盐文化博览园中禁门广场举办的“好运之城·多彩盐湖”群众器乐大赛总决赛现场。

盐湖区持续深化“社区吹哨、党员报到”行动，积极探索“七彩盐湖志愿行”活动，引导区直单位党组织和在职党员常态化参与社区治理工作。图为盐湖区医疗集团党委深入北城街道禹香苑社区开展健康义诊活动。

本版策划 雷哲侠 摄 影 本报记者 闫 鑫
责 编 董战轩
校 对 李静坤 李 楠 美 编 冯潇楠