

以案说法

大风刮落油毡砸坏轿车 这笔赔偿该找谁？

爱车好端端停着，却被由大风刮落的屋顶油毡砸了个正着。保险公司赔了修车费，可自掏腰包贴的隐形车衣、太阳膜该找谁赔？房主说“天要刮风，关我啥事”，租户说“屋顶不归我管”，车主说“我停那儿没错”。一笔上万元的损失，到底该谁担责？

近日，闻喜县人民法院东镇人民法庭审理了一起物件脱落、坠落损害责任纠纷案件。案件虽小，却关乎民法典中的一条重要规则——过错推定原则。弄明白了，遇上类似糟心事，您心里才有底。

天降横祸 责任该谁承担

前不久，一场大风刮过闻喜东镇，吹落了临街商铺屋顶的油毡，给车主郭某带来了不小的烦恼。

原来，郭某把自己的特斯拉轿车停放在某小区临街商铺旁边。当晚风势较大，楼顶的油毡被风吹落，砸中了郭某的爱车，导致车辆受损。

修车花了2.8万余元，好在保险公司赔付了，可之前花1万余元贴的隐形车衣和太阳膜，保险公司不予赔付。这笔钱该找谁要？于是，郭某一纸诉状，将房屋的主人宋某，以及租用商铺的某孕婴馆一并告上法院，要求赔偿其损失。

闻喜县人民法院东镇人民法庭受理后，承办法官梳理案情发现，这是一起典

型的物件脱落、坠落损害责任纠纷。庭审中，房主宋某觉得很冤枉：天要刮风，油毡要掉，怎么能怪我？

这话听着似乎有理，但在法律面前，还真不是这么回事。民法典规定，建筑物及其搁置物脱落、坠落造成他人损害，所有人不能证明自己无过错的，应承担侵权责任，该条款适用过错推定原则。

什么是过错推定原则？通俗点说，法律先推定所有人存在过错，除非所有人能证明自己无过错。那么，宋某作为房屋的所有人，他得证明自己对其屋顶油毡尽到了管理维护义务，如定期检查、及时加固等；或者得证明油毡脱落是由其他原因造成的，如第三人故意破坏等。结果，宋某未能证明，故推定其存在过错。

关于损失数额，考虑到车衣、太阳膜已使用近两年，结合5年使用年限及露天停放加速老化的实际情况，酌情扣减折旧后，法官认定车辆损失合计6300元。对于郭某主张的车辆维修费，因保险公司已理赔，依据财产保险损失填平原则，判决不予支持；孕婴馆因无管理维护义务，不承担赔偿责任。最终，判决宋某赔偿郭某6300元，驳回郭某其他诉讼请求，双方均未上诉。

法官说法

本案核心在于适用民法典的过错推

定原则，这一原则的适用对平衡受害方与建筑物所有人、管理人的权利义务具有重要意义。

从举证责任来看，受害方只需证明损害事实发生、损害与物件脱落、坠落存在因果关系，即完成初步举证义务。建筑物所有人、管理人若想免责，必须举证证明自身已尽到管理维护义务，或损害系不可抗力、第三人原因等法定情形导致。

本案中，被告宋某作为房屋所有人，既无法证明其对屋顶油毡履行了检查、加固等管护义务，也未能证实损害由其他免责事由引发，故依法推定其存在过错，需承担赔偿责任。

此外，案件中关于损失认定的考量也体现了司法的公平性，法官并非直接按照原告购置车衣、太阳膜的原价判定损失，而是结合物品使用年限、使用环境导致的老化情况扣减折旧，最终酌情确定赔偿数额，既弥补了原告的损失，也避免了让被告承担不合理的赔偿责任。

这起案件给建筑物所有人、管理人敲响了警钟：建筑物所有人、管理人应切实履行对建筑物及其附属设施的管理维护义务，定期检查、及时修缮，从源头上减少物件脱落、坠落风险；若因疏忽于管护造成他人损害，将依法承担侵权责任。

记者 樊朋展 张蕊彤

暖心警事

路边发现走失少年 民警助其回家

运城晚报讯(记者 张蕊彤)临猗县公安局临晋派出所民警近日救助一名走失少年，帮助其安全回家。

事发当日，临晋派出所接到群众反映，路边有一名少年独自行走，疑似走失。民警到场后发现，该少年无法说清自己的身份信息，遂将其带回派出所内妥善安置，并安抚他的情绪。

为尽快确认少年身份，民警多方查找线索，最终成功联系上其家属。两小时后，该少年的家属赶到派出所，核实身份后，民警将少年安全交到家属手中，叮嘱家属加强对孩子的日常看护，外出时务必全程陪同，并建议为孩子佩戴带有联系方式的身份标识，以防类似情况再次发生。家属对民警的暖心照顾深表感激。

身份证换证高峰 为特殊人群上门办证

运城晚报讯(记者 张蕊彤)今年以来，平陆县公安局圣人涧派出所所在身份证换证高峰期，为残疾、瘫痪等特殊群众提供上门办证服务，获得辖区群众一致称赞。

面对身份证换证办理高峰，圣人涧派出所推出上门办证、老人优先等便民举措。3月31日，群众王某求助称，其妻子解某身份证到期，因残疾无法到派出所办理。户籍民警当天即利用下班时间上门帮解某采集合格照片。4月10日，群众李某求助称，其儿子需换身份证，因瘫痪无法到派出所办理，民警再次利用下班时间上门完成信息采集。

截至目前，圣人涧派出所户籍民警已为辖区10余名特殊群众提供便民服务，获得一致好评。

两桌食客起纠纷 民警联合调解

运城晚报讯(记者 张蕊彤)近日，新绛县一家拉面馆内发生打架事件，新绛县公安局龙兴派出所启动“在职民警+退休民警”联合调解机制，促成当事人双方达成和解。

龙兴派出所接到报警称，县城一家拉面馆内有人打架。民警迅速赶往现场处置。经调查，卫某、南某与陈某、于某因琐事在店内发生撕扯，双方均不同程度受伤。

为从源头化解矛盾，龙兴派出所及时启用“在职民警+退休民警”联合调解模式，发挥退休民警群众经验丰富、熟悉当地情况的优势，协同开展矛盾调处工作。调解中，退休民警与在职民警相互配合，细致梳理冲突经过，向当事人双方讲清法律、情理与后果，耐心疏导情绪、解开心结。经过多次劝导，双方最终自愿达成调解协议，互相赔礼道歉，并承诺不再因此事产生纠纷。

本版责编 张蕊彤
美编 荆星子 校对 王君

“藏蓝”守平安

日前，在河津市“三月三”真武庙会现场，河津市公安局民辅警坚守执勤岗位，负责现场安保工作，全力筑牢庙会安全防线，守护群众平安游玩。

执勤期间，民辅警灵活运用大喇叭循环播报等方式，全方位开展安全防范宣传。

记者 樊朋展 摄



细致排查 追逃再添战果

运城晚报讯(记者 张蕊彤)4月15日，绛县公安局刑警三中队通过细致排查、快速行动，成功抓获一名因涉嫌拒不执行判决、裁定罪被网上追逃的犯罪嫌疑人，为追逃工作再添战果。

该中队民警在日常工作中发现，因涉嫌拒不执行判决、裁定罪，被安徽省亳州市公安局谯城分局列为网上在逃人员的闵某(男，安徽省亳州市谯城区人)疑似在绛县范围内活动。

获取该线索后，刑警三中队立即组织警力展开侦查。通过走访摸排、信息研判，民警精准锁定闵某的活动轨迹，并于4月15日在绛县某宾馆成功将其抓获。

目前，闵某已被临时羁押于绛县看守所，移交工作正在有序进行。

跨省追击72小时 破获“偷梁换柱”骗局

运城晚报讯(记者 樊朋展)价值70余万元的铝锭被“掉包”后去向不明。近日，万荣县公安局刑侦大队民警72小时跨4省追击，成功抓获了嫌疑人并追回全部货物。

4月11日，受害人魏先生通过某平台发布了一则运输消息称，他需要将一批总价值超过70万元的铝锭送往吉林长春。

于是，以孙某为首的犯罪嫌疑人团伙精心设计了一场“偷梁换柱”的骗局。他们首先假扮货主，在平台上挂出假货运信息。卡车司机柴某接单后，孙某又冒

充发货方，哄骗柴某取消了这个假订单，转而承接了魏先生真实的运输任务。随后，孙某以“涉及商业机密”为由，要求柴某对行程守口如瓶，并私自将收货地点改为河南许昌。至此，这批铝锭就此失踪。

案发后，万荣县公安局刑侦大队民警迅速展开侦查，从线上信息入手，逐步厘清了整个犯罪链条，并奔赴河南等地，将主犯孙某抓获。经过72小时的奋战，辗转河南、江西等4个省市，警方最终将全部被盗铝锭如数追回，为企业挽回了巨额经济损失。